

# РАЗПОРЕЖДАНЕ

София, 31 януари 2011 г.

Състав на Върховния касационен съд /ВКС/, гражданска колегия, второ отделение с определение № 1138 от 01.12.2010 г. по гр.д. № 784/2010 г. е допуснал до касационно обжалване, въззивно решение, постановено на 25.02.2010 г. по гр.д. № 2174/2009 г. по описа на Варненски окръжен съд, спрял е производството по делото и е предложил на общото събрание на гражданска колегия на Върховния касационен съд да постанови тълкувателно решение по материалноправния въпрос: на какви изисквания следва да отговаря сградата, построена в терен по § 4 ПЗР ЗСПЗЗ, за да се приеме, че в полза на ползвателите е възникнало правото да придобият собствеността по реда на § 4а ПЗР ЗСПЗЗ – достатъчно ли е сградата, съответстваща на изискването за постройка, отразено в тълкувателната норма на § 1в, ал.3 ДР ППЗСПЗЗ да е трайно прикрепена към терена или е необходимо същата да отговаря и на изискванията на строителните правила и норми, установени в действащите към момента на построяването нормативни актове. Състав на Върховния касационен съд, гражданска колегия, второ отделение с определение № 63 от 25.01.2011 г. по гр.д. № 1049/2010 г. е допуснал до касационно обжалване решение № 512 от 21.04.2010 г., постановено по гр.д. № 138/2010 г. на Окръжен съд – Варна, спрял е производство по делото и е предложил на общото събрание на гражданска колегия на Върховния касационен съд да постанови тълкувателно решение по същия материалноправен въпрос, посочен по – горе.

Предвид изложеното трябва да се образува дело, което да бъде възложено на съдия - докладчик, както и да бъде насрочено заседание на общото събрание на гражданска колегия.

С оглед на тези съображения

## РАЗПОРЕЖДАМ:

1. Да се образува т. д. № 2/2011 по описа на ВКС, гражданска колегия.

2. Определям за докладчик съдия Снежанка Николова.

3. Насрочвам делото за 17.03.2011 г. от 14.30 ч. в 15 зала на ВКС.

4. Да се изпратят копия от посочените по-горе определения на главния прокурор, министъра на правосъдието, председателя на Висшия адвокатски съвет, председателя на Съвета на нотариусите на Нотариалната камара, директора на Института за правни науки към Българската академия на науките, на ръководителите на катедрите по гражданскоправни науки в юридическите факултети на Софийския университет „Св. Климент Охридски”, Пловдивския университет „Паисий Хилендарски”, на ръководителя на Департамент „Право” на Нов български университет, които могат да изразят становище.

5. Да се изпратят копия от определенията и на председателите на апелативните съдилища, окръжните съдилища, Софийски градски съд.

**ЗАМЕСТНИК НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ВЪРХОВНИЯ КАСАЦИОНЕН СЪД И  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ГРАЖДАНСКА КОЛЕГИЯ:**



**/СИМЕОН ЧАНАЧЕВ/**