



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВЪРХОВЕН
КАСАЦИОНЕН
СЪД

ПРЕПИС

ЗАПОВЕД

№ 1641 /12.07.2017 г.

На основание чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост, на основание Решение по т. 27 от Протокол № 24 от заседание на Пленума на Висшия съдебен съвет от 9 юни 2016 г., изменено с Решение по т. 64.1. от Протокол № 27 от 07 юли 2016 г. на същия, и с цел подобряване обхвата и капацитета на телекомуникационната мрежа в сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша” №2

НАРЕЖДАМ:

I. ОТКРИВАМ процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ обект „Площи – общо 52 кв.м. в сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша” №2, за инсталиране на далекосъобщителни съоръжения”.

II. Търгът ще се проведе при следните условия:

• Площите, общо 52 кв.м. са обособени на различни места в сградата на Съдебната палата и следва да се ползват за монтиране на далекосъобщителни съоръжения и телекомуникационно оборудване. Площите представляват както следва:

- 1 (един) кв.м на стената на първи двор откъм ул. „Алабин”;
- 1 (един) кв.м над гаражните клетки в седми двор откъм ул. „Лавеле”;
- 1 (един) кв.м във втори сутерен на стената в близост до пом. № 70;
- 1 (един) кв.м на във втори сутерен на стената в близост до пом. № 48;
- 2 (два) кв.м на стената на северната малка тераса;
- 2 (два) кв.м на стената на южната малка тераса;
- 8 (осем) кв.м в за базова станция в подпокривното пространство между двата купола
- 36 (тридесет и шест) кв.м скара с положени кабели в подпокривното пространство, свързващи базовата станция с антените, разположени на северната и южна малки тераси;

2. Имотът се отдава под наем за срок от 3 (три) години;

3. Началната тръжна едномесечна наемна цена е в размер на 1 196,00 (хиляда сто деветдесет и шест) лева без ДДС определена от независим експертен оценител;

3.1.В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия. Електрозахранването ще се осъществява от общата електроинсталация на сградата чрез

самостоятелно табло. Отчитането на консумираната електроенергия ще се осъществява чрез контролен електромер.

3.2. Начин на плащане на наемната цена:

- месечната наемна цена се плаща по сметка на Висшия съдебен съвет в БНБ - IBAN: BG69BNBG96613100173801, BIC: BNBGBGSD, до 10-то число на текущия месец;
- консумативните разходи за ел. енергия се заплащат от наемателя по бюджетната сметка на Върховния касационен съд в БНБ - IBAN: BG78BNBG96613100178101, BIC: BNBGBGSD.

3.3. Депозит за участие в търга в размер на 140,00 (сто и четиридесет) лева се внася по сметката на Върховния касационен съд в БНБ - IBAN: BG15BNBG96613300178103, BIC: BNBGBGSD.

III. Цената на тръжните книжа е в размер на 20,00 (двадесет) лв. с ДДС.

IV. Закупуване на тръжните книжа и получаване на документацията:

1. Документацията се заплаща по сметка на Върховния касационен съд в БНБ - IBAN: BG78BNBG96613100178101, BIC: BNBGBGSD.

2. Получаване на документацията – сектор „Правен и човешки ресурси” на ВКС, стая № 22, етаж „Сутерен“, в сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша” №2, всеки работен ден до 14.08.2017г., в рамките на работното време – от 8:30 до 17:00 ч., срещу представяне на документ за платена документация.

V. Търгът ще се проведе на 15.08.2017г. от 10:00 ч. в Кафенето на Върховния касационен съд на партера-Централно фоайе в сградата на Съдебната палата в гр. София.

VI. Оглед на имота се извършва след закупуването на тръжни книжа, до 14.08.2017г. от 8:30 до 17:00 ч. и с предварителна заявка на тел. 02/9219420 – инж. Димитър Димитров.

VII. Срок за подаване на заявления за участие в търга – 17:00ч. на 14.08.2017г. в едно с другите документи, се подават в сектор „Правен и човешки ресурси” на ВКС, стая № 22, етаж „Сутерен“, в сградата на Съдебната палата в гр. София, бул. „Витоша” №2.

VIII. Условия за участие:

1. Участник в процедурата за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост може да бъде всяко физическо или юридическо лице, регистрирано като търговец по Търговския закон и по съответното си национално законодателство и притежаващо индивидуална Лицензия от Комисия по регулиране на съобщенията за предоставяне на далекосъобщителни услуги.

2. Свързани лица не могат да са самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура.

3. Заедно със заявлението за участие кандидатите подават и писмени ценови предложения.

4. Всеки кандидат може да представи само едно ценово предложение за обекта.

5. Кандидатът или упълномощен от него представител подава заявлението за участие в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, като върху плика посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес.

6. Предлаганата цена се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена”, поставен в плика със заявлението за участие.

7. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

8. Не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

9. В деня на провеждането на търга комисията разпечатва подадените пликове по реда на постъпването им и се запознава с редовността на подадените документи. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

10. Търгът се провежда по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

IX. Изискуеми документи:

Към заявлението за участие в търга кандидатът прилага следните документи:

1. копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър, когато кандидатът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документа за самоличност, когато кандидатът е физическо лице;

2. копие от лицензията за предоставяне на далекосъобщителни услуги;

3. декларация за свързани лица по смисъла на §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси и по смисъла на §1, т.1 от Допълнителните разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (по образец);

4. декларация за приемане клаузите на договора (по образец);

5. декларация за оглед (по образец);

6. документ за внесен депозит за участие в търга;

7. документ за закупени тръжни книжа;

8. пълномощно на лицето/лицата, подписали офертата (в случай, че нямат представителни функции);

9. списък на всички приложени документи, подписан от участника;

10. ценово предложение (по образец) (**задължително се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена”, поставен в плика със заявлението за участие**).

Всички документи трябва да са с дата на издаване, предшестваща подаването им с предложението не повече от 6 месеца или да са в срок на тяхната валидност, когато такава е изрично записана в тях. Заверката на верността на копието се извършва с подпис и печат на кандидата.

X. Не се допускат до разглеждане ценовите предложения на кандидати, които не са представили някои от изискуемите документи и/или при наличие на следните обстоятелства:

1. Кандидатът е обявен в несъстоятелност или е в открито производство по несъстоятелност.

2. Кандидатът е в производство по ликвидация.

3. Член на управителен или контролен орган на кандидата, както и временно изпълняващ такава длъжност, включително прокуриснт или търговски пълномощник, е свързано лице по смисъла на §1, т.1 от допълнителната разпоредба от на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

4. Кандидатът е свързано лице по смисъла на по §1, т.13 от ДР на Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

XI. Информация относно процедурата – тел. 02/9219835 и 02/9219420 – Здравко Стойков, Димитър Димитров.

